



Resolución No. DVA-DPI-137-2025
Expediente No. 2020LN-000009-0009100001

MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES, DIRECCIÓN PROVEEDURIA INSTITUCIONAL, San José, al ser las nueve horas diez minutos del cinco de setiembre del año dos mil veinticinco.

Se conoce la solicitud de **prórroga al plazo de entrega**, gestionada por el señor Adolfo Quesada Villalobos, Representante Legal de la empresa **“ACONDICIONAMIENTO DE OFICINAS SOCIEDAD ANÓNIMA”**, para la entrega de los bienes detallados en la línea número **1**, de la orden de pedido número **0822025000100514** (orden de compra número **4600105547**), LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL número **2020LN-000009-0009100001**, Descripción del procedimiento “Convenio Marco para la Adquisición de Mobiliario de Oficina y Escolar”, Número de contrato **0432021000300024-00**.

RESULTANDO:

PRIMERO: Que, el Ministerio de Obras Públicas y Transportes, en fecha 13 de junio del año 2025, elaboró la **orden de pedido número 0822025000100514** de la Licitación Pública Nacional número **2020LN-000009-0009100001**, notificada a la empresa, en fecha 17 de junio de 2025.

SEGUNDO: Que, el señor Adolfo Quesada Villalobos, mediante sistema SICOP, en fecha 15 de julio de 2025, solicita la autorización de la **prórroga de entrega de los bienes** correspondiente a la posición **1** de la orden de compra número **4600105547**, la cual tenía prevista como fecha de entrega, el día 15 de julio del año 2025, petición, que, formula el Representante Legal de la empresa, en los siguientes términos:



DVA-DPI-137-2025
Página 2

ACOFI s.a.
ACONDICIONAMIENTO DE OFICINAS S.A.

Tel: 2244-38816 2244-4258
Fax: 2244-4265
www.acoficr.com
acofi@ice.co.cr
Santa Rosa, Santo Domingo, Heredia.

Heredia, 15 de julio del 2025

Señores
Ministerio de Obras Públicas y Transportes
Presente

Ref.: Licitación Pública Nacional. 2020LN-000009-0009100001
"Convenio Marco de Mobiliario de Oficina y Escolar"
Asunto: Solicitud de Prórroga Pedido 0822025000100514

Estimados señores:

Nuestra empresa, Acondicionamiento de Oficinas, ha sido adjudicataria para la entrega de mobiliario según el pedido en referencia y agradecemos mucho su preferencia.

El pasado 17 de junio del 2025 nos notificaron la Orden de Compra por medio de SICOP, momento en el cual empieza a correr el plazo de entrega, luego de esto, el mismo día enviamos la boleta de solicitud de definición de colores y detalles. El 1 de julio enviamos un recordatorio sobre la importancia de estos detalles. Es importante recalcar que no es posible iniciar la producción sin que se hayan confirmado estos detalles por parte de la Institución. Al día de hoy no hemos recibido la respuesta por parte del administrador de la contratación.

Es por esto que amablemente solicitamos una prórroga de 20 días hábiles, a partir que nos definan los colores seleccionados para comenzar con la fabricación, periodo de tiempo demorado por la Institución y no atribuible a nuestra representada en la definición de los detalles de fabricación, permitiéndonos así entregar los bienes a más tardar el próximo 13 de agosto del 2025 (tentativamente si recibimos la respuesta el día de hoy).

Aportamos para su verificación, la secuencia de correos que permiten corroborar lo anteriormente mencionado al final del presente documento.

Quedamos atentos a su resolución.

ADOLFO ROBERTO QUESADA
VILLALOBOS (FIRMA)
Firmado digitalmente por
ADOLFO ROBERTO QUESADA
VILLALOBOS (FIRMA)
Fecha: 2025.07.15 16:48:37
-06'00"

Adolfo Quesada Villalobos
Representante Legal
Acondicionamiento de Oficinas



DVA-DPI-137-2025
Página 3



Tel: 2244-38816 2244-4258
Fax: 2244-4265
www.acoficr.com
acofi@ice.co.cr
Santa Rosa, Santo Domingo, Heredia.

ANEXOS

Primer correo para la definición de los detalles

Boleta Colores ACOFI Pedido 0822025000100514 (Convenio Marco)

Me - Me - Q
MAR JUN 17 12:49 P.M. - ENVIADO
eddyquedo, Laura Zuniga Araya, Ventas3 ACOFICR

Buenas tardes don Eddy,

Por medio de la presente le remitimos la boleta para la elección del color de los aéreos contratados a nuestra empresa.
Quedamos atentos.

Saludos,

Ing. Luis Benavides M.
Encargado de Licitaciones
Acondicionamiento de Oficinas S.A.
Tel.: 2244-3881 / 2244-4258

Recordatorio sobre la definición

Reenviar: Boleta Colores ACOFI Pedido 0822025000100514 (Convenio Marco)

Me - Me - SENT
MAR JUL 1 10:28 A.M. - SENT
laurazuniga, eddyquedo, Luis Benavides

Buenos días

Saludos, la presente es para consultar si ya se tiene la elección del color de los colores del pedido #0822025000100514 de la boleta enviada el pasado 17/06/2025 quedamos atentos par continuar con la producción gracias.

Gonzalo Gonzalez Coto.
Ejecutivo de ventas
Acondicionamiento de Oficinas S.A.
Tel.: 2244-3881 / 2244-4258

Detalles de la solicitud de información

[1. Solicitud de información]

*Tipo de solicitud	Solicitud de información ejecución del contrato Ver detalle de la información relacionada		
Número de secuencia	969585	Número de documento de la solicitud de información	7282025000000163
Solicitante	GONZALO ALFREDO GONZALEZ COTO	Fecha/hora de la solicitud	15/07/2025 16:59
Asunto	Solicitud de Prórroga Pedido 0822025000100514		
Contenido de la solicitud	Heredia, 15 de julio del 2025 Señores Ministerio de Obras Públicas y Transportes Presente Ref.: Licitación Pública Nacional. 2020LN-000009-0009100001 "Convenio Marco de Mobiliario de Oficina y Escolar" Asunto: Solicitud de Prórroga Pedido 0822025000100514 Estimados señores: Nuestra empresa, Acondicionamiento de Oficinas, ha sido adjudicataria para la entrega de mobiliario según el pedido en referencia y agradecemos mucho su preferencia. El pasado 17 de junio del 2025 nos notificaron la Orden de Compra por medio de SICOP, momento en el cual empieza a correr el plazo de entrega. Luego de esto, el mismo día enviamos la boleta de solicitud de definición de		

[2. Archivo Adjunto de la solicitud]

Número	Confidencial	Descripción/Justificación confidencialidad	Documento
1	No	Documentos de prórroga	Prórroga ACOFI - MOPT 514.pdf

[3. Encargado relacionado]

Número	Encargado	Número de teléfono	Correo electrónico	Vencimiento de entregas	Fecha/hora de respuestas	Estado
1	EDDY SAMUEL QUEDO GARCIA	2523-2560	eddy.quedo@mopt.go.cr	24/07/2025 17:00		Sin resolver

Cerrar



DVA-DPI-137-2025
Página 4

TERCERO: Que, el señor Adolfo Quesada Villalobos, mediante sistema SICOP, en fecha 13 de agosto de 2025, solicita nuevamente la autorización de la **prórroga de entrega de los bienes** correspondiente a la posición **1** de la orden de compra número **4600105547**, la cual tenía prevista como fecha de entrega, el día 15 de julio del año 2025, petición, que, formula el Representante Legal de la empresa, en los siguientes términos:

ACOFI s.a.
ACONDICIONAMIENTO DE OFICINAS S.A.

Tel: 2244-3881 o 2244-4258
Fax: 2244-4265
ventas@acoficr.com
Santa Rosa, Santo Domingo, Heredia.

Heredia, 13 de agosto del 2025

Señores
Ministerio de Obras Públicas y Transportes
Presente

Asunto: Solicitud de Extensión Prórroga Pedido N° 0822025000100514
(Convenio Marco 2020LN-000009-0009100001)

Estimados Señores:

Nuestra nueva solicitud obedece a una afectación que tuvimos durante la ejecución del proyecto la cual ha sido mayor a lo que esperábamos, misma que procederemos a detallar a continuación:

En la semana del 21 de julio estuvimos presentado fallas en nuestras maquinas seccionadora y tapeteadora, mismas que fueron reparadas hasta el pasado 31 de julio, estas maquinas son las que manejan la mayor cantidad de volumen de producción por lo que tuvimos que recurrir a mandar a cortar afuera y tapetear en otra máquina que es más pequeña. Adjuntamos la factura de la reparación al final del presente documento.

Lo anterior nos ocasionó un congestionamiento importante en las líneas de producción, resultando varios de nuestros contratos afectados (incluyendo el presente) por el retraso en el cronograma de producción generado por el imprevisto mencionado.

Por lo expuesto anteriormente, es que extendemos formalmente a través de este oficio nuestra solicitud de extensión de prórroga, solicitando **7 días hábiles** adicionales y así entregarles el mobiliario a más tardar el próximo **25 de agosto del 2025**.

Suscribe atentamente,

ADOLFO ROBERTO
QUESADA
VILLALOBOS
(FIRMA)

Firmado digitalmente
por ADOLFO ROBERTO
QUESADA VILLALOBOS
(FIRMA)
Fecha: 2025.08.13
16:48:31 -06'00'

Adolfo Quesada Villalobos
Gerente General y Representante Legal
Acondicionamiento de Oficinas S.A.



DVA-DPI-137-2025
Página 5



ACONDICIONAMIENTO DE OFICINAS S.A.

Tel: 2244-3881 o 2244-4258

Fax: 2244-4265

ventas@acoficr.com

Santa Rosa, Santo Domingo, Heredia

ANEXOS



31 de Julio, 2025 - 05:53 pm

Emisor

Juan José Campos corrales

Identificación 113950927

Correo campospro@msn.com

Teléfono 60689000

Clave

50631072500011395092700100001010000000204162528735

Consecutivo

00100001010000000204

Actividad comercial

290003 — Servicio de mantenimiento de maquinaria y equipo.

Receptor

Acofi

Nombre comercial Acofi

Identificación 3101068302

Correo electrónico acofiactura@gmail.com

Teléfono 22443881

Factura electrónica		Moneda y tipo de cambio CRC		Condición de venta Contado		Medio de pago Transferencia - depósito bancario			
#	Descripción / Cebys	Cantidad	PreUnit	Monto	Desuento	Subtotal	Tarifa/Impuesto	Exoneraciones	Total
1	21 / Montaje de driver con servo motor / 8715200006000	1 Sp	\$243,362.83	\$243,362.83	\$0.00	\$243,362.83	13% / \$31,637.17	-40.00	\$275,000.00
2	22 / reparar pistón de subida del inisor y montaje de válvula de 5 vías / 8715200006000	1 Sp	\$85,000.00	\$85,000.00	\$0.00	\$85,000.00	13% / \$11,050.00	-40.00	\$96,050.00
3	23 / reparación de máquina tapetadora fijar pistón de rodillo de jalada destrabar pistón de corte y lubricar reparar sistema de la guía de la tapeta / 8715200006000	1 Sp	\$86,000.00	\$86,000.00	\$0.00	\$86,000.00	13% / \$11,180.00	-40.00	\$97,180.00
4	24 / hacer ometido eléctrica y poner en funcionamiento máquina plegadora hacer rosas de bridas de prensado y calibrar sistema de doblado / 8715200006000	1 Sp	\$122,000.00	\$122,000.00	\$0.00	\$122,000.00	13% / \$15,860.00	-40.00	\$137,860.00



CUARTO: Que, el señor Adolfo Quesada Villalobos, mediante sistema SICOP, en fecha 25 de agosto de 2025, solicita nuevamente la autorización de la **prórroga de entrega de los bienes** correspondiente a la posición **1** de la orden de compra número **4600105547**, la cual tenía prevista como fecha de entrega, el día 15 de julio del año 2025, petición, que, formula el Representante Legal de la empresa, en los siguientes términos:

ACOFI s.a.
ACONDICIONAMIENTO DE OFICINAS S.A.

Tel: 2244-3881 o 2244-4258
Fax: 2244-4265
ventas@acoficr.com
Santa Rosa, Santo Domingo, Heredia.

Heredia, 25 de agosto del 2025

Señores
Ministerio de Obras Públicas y Transportes
Presente

Asunto: Solicitud de Extensión Prórroga Pedido N° 0822025000100514
(Convenio Marco 2020LN-000009-0009100001)

Estimados Señores:

Nuestra nueva solicitud obedece a otra afectación que tuvimos durante la ejecución del proyecto, misma que procederemos a detallar a continuación:

En la semana del 11 al 14 de agosto continuamos presentado fallas en nuestra maquina tapeteadora, misma que fue reparada hasta el pasado 14 de agosto. Adjuntamos las facturas de la reparación al final del presente documento.

Lo anterior nos ocasionó un congestionamiento importante en las líneas de producción, resultando varios de nuestros contratos afectados (incluyendo el presente) por el retraso en el cronograma de producción generado por el imprevisto mencionado.

Por lo expuesto anteriormente, es que extendemos formalmente a través de este oficio nuestra solicitud de extensión II de prórroga, solicitando **5 días hábiles** adicionales y así entregarles el mobiliario a más tardar el próximo **1 de setiembre del 2025**.

Suscribe atentamente,

ADOLFO ROBERTO
QUESADA
VILLALOBOS
(FIRMA)

Firmado digitalmente por
ADOLFO ROBERTO QUESADA
VILLALOBOS (FIRMA)
Fecha: 2025.08.25 17:15:32
+06'00'

Adolfo Quesada Villalobos
Gerente General y Representante Legal
Acondicionamiento de Oficinas S.A.



DVA-DPI-137-2025
Página 7



ACONDICIONAMIENTO DE OFICINAS S.A.

Tel: 2244-3881 ó 2244-4258

Fax: 2244-4265

ventas@acoficr.com

Santa Rosa, Santo Domingo, Heredia.

ANEXOS

Factura Electrónica N°00100000101000000602			Emisor: Reparaciones ALPIZAR				
Clave: 596140825000113709100010000000602113639977			Número de Identificador: 1-1137-0910				
Tipo de Cambio B.C.C.R.: --			Teléfono: 68056258				
Fecha de emisión: 14-08-2025 01:32:46			Correo electrónico: mmakalmuebles@hotmail.com				
Fecha de vencimiento: 14-08-2025			Provincia: San José				
Plazo:			Cantón: San José				
			Distrito: Carmen				
			Otras señas: San José				
			jguezara@facturacion.co.cr				
			Receptor: ACONDICIONAMIENTO DE OFICINAS				
			SOCIEDAD ANONIMA				
			N° Identificador: 3-101-068302				
			Teléfono: 22443881				
			Correo electrónico: acoffactura@gmail.com				
			Dirección: San José				
Detalle Factura Electrónica							
Cód.	Cant.	Unids	Prod./Serv.	Precio Unit.	Desccto.	P. Neto	Total
01		1Unid	CARTRAS de roles para recortador de cabezas [E] CARTY: 253200000000	25,000.00	(0%) 0.00	25,000.00	25,000.00
2		1St	electrovalvula de 3 pasos 230v [E] CARTY: 880200000000	25,000.00	(0%) 0.00	25,000.00	25,000.00
01		2Unid	roles 6002 marca tui [E] CARTY: 873200000000	3,500.00	(0%) 0.00	3,500.00	7,000.00
2		1St	MANO de obra por reparacion y ajustes de tapetadora [E] CARTY: 880200000000	43,000.00	(0%) 0.00	43,000.00	43,000.00

Detalle en columnas		
Detalle	Monto	I.V.A.
Gravado 13%	0.00	0.00
Gravado 8%	0.00	0.00
Gravado 4%	0.00	0.00
Gravado 2%	0.00	0.00
Gravado 1%	0.00	0.00
Gravado 0.5%	0.00	0.00
Gravado 0%	102,000.00	0.00
Total	102,000.00	0.00

Exoneración

Subtotal: ₡102,000.00
Descuento: ₡0.00
Neto: ₡102,000.00
Otros Cargos: ₡0.00
IVA: ₡0.00
Total Factura Electrónica: ₡102,000.00



ACONDICIONAMIENTO DE OFICINAS S.A.

Tel: 2244-3881 ó 2244-4258

Fax: 2244-4265

ventas@acoficr.com

Santa Rosa, Santo Domingo, Heredia.



Clave
50614082500011395092700100001010000000210100824095
Consecutivo
001000010100000000210

Actividad comercial
290003 — Servicio de mantenimiento de maquinaria y equipo.

14 de Agosto, 2025 - 09:13 am

Emisor
Juan José Campos corrales
Identificación 113950927
Correo campospro@msn.com
Teléfono 60688000

Receptor

Acofi

Nombre comercial Acofi

Identificación 3101088302

Correo electrónico acoffactura@gmail.com

Teléfono 22443881

Factura electrónica		Moneda y tipo de cambio CRC		Condición de venta Contado		Medio de pago Transferencia - depósito bancario	
#	Descripción / Cables	Cantidad	Precio/un	Monto	Descuento	Subtotal	Tarifa/Impuesto
1	211 / Fabricación de articulación de transmisión de engranador más robusta de máquina tapetadora / E710200000000	1 St	₡100,000.00	₡100,000.00	₡0.00	₡100,000.00	13% / ₡13,000.00
						Exoneraciones	Total
						₡0.00	₡113,000.00
						Monto	₡100,000.00
						Descuentos	₡0.00
						Subtotal	₡100,000.00
						Total gravado	₡100,000.00
						Impuestos	₡13,000.00
						Total exonerado	₡0.00
						Devolución IVA	₡0.00
						Otros cargos	₡0.00
						Total comprobante	₡113,000.00



 Detalles de la solicitud de información

[1. Solicitud de información]

*Tipo de solicitud	Solicitud de información ejecución del contrato Ver detalle de la información relacionada		
Número de secuencia	998070	Número de documento de la solicitud de información	7282025000000208
Solicitante	GONZALO ALFREDO GONZALEZ COTO	Fecha/hora de la solicitud	25/08/2025 17:32
Asunto	Solicitud de Extensión Prórroga Pedido N° 0822025000100514		
Contenido de la solicitud	Heredia, 25 de agosto del 2025 Señores Ministerio de Obras Públicas y Transportes Presente Asunto: Solicitud de Extensión Prórroga Pedido N° 0822025000100514 (Convenio Marco 2020LN-000009-0009100001) Estimados Señores:		

[2. Archivo Adjunto de la solicitud]

Número	Confidencial	Descripción/Justificación confidencialidad	Documento
1	No	Documento de prórroga	Extensión II Prórroga ACOFI -MOPT 514.pdf

[3. Encargado relacionado]

Número	Encargado	Número de teléfono	Correo electrónico	Vencimiento de entregas	Fecha/hora de respuestas	Estado
1	EDDY SAMUEL QUEDO GARCIA	2523-2560	eddy.quedo@mopt.go.cr	05/09/2025 17:00		Sin resolver

QUINTO: Que, en atención a las solicitudes por parte del contratista, por medio de correo electrónico, en fecha 02 de setiembre de 2025, el administrador del contrato, el Sr. Eddy Quedo García, manifiesta lo siguiente:

“...Buenos días, espero que se encuentren muy bien.

Este programa presupuestario gestionó la adquisición de mobiliario oficina por medio del convenio marco vigente 2020LN-000009-0009100001 y se le adjudicó a la empresa ACOFI la orden de pedido número 0822025000100514, la cual fue entregada el día de hoy en la bodega.

Mientras se realizaba la entrega los funcionarios de bodega nos informan que la empresa les indica que ellos gestionaron vía SICOP 3 documentos de solicitud de ampliación de plazo para la entrega, al respecto, al efectuar la validación en el sistema se confirma lo manifestado, al ser módulos que no son utilizados, no fueron atendidos en tiempo y forma por la administración.

Por lo anterior, se solicita valorar si en este momento es posible generar la respectiva resolución respetando la normativa aplicable para estos casos dada la omisión de atención a la solicitud planteada en el SICOP...”

SEXTO: Que, en atención a lo indicado por el administrador del contrato, por parte de la Proveeduría Institucional del Ministerio, en fecha 02 de setiembre de 2025, por medio de correo electrónico, se le solicita manifestar si lo indicado por el contratista cumplen o no los supuestos de ley, para su autorización, y el mismo manifiesta lo siguiente:

“...Buenos días estimada Mildred



Se han valorado los argumentos brindados por la empresa en cada solicitud, y se considera que los mismos son válidos y se acepta otorgar la respectiva prórroga, por lo anterior, se solicita la confección de la resolución...”.

SÉTIMO: Que, la Resolución se emite dentro del plazo de ley, y, en la substanciación del proceso se han observado las prescripciones legales.

CONSIDERANDO:

I. SOBRE LA LEGITIMACIÓN Y LA ADMISIBILIDAD DE LA PRETENSIÓN:

Estima la Proveeduría Institucional del Ministerio de Obras Públicas y Transportes, que, la empresa denominada **ACONDICIONAMIENTO DE OFICINAS S.A.** está legitimada para gestionar la prórroga al plazo de entrega para los bienes descritos en la posición **1** de la orden de pedido número **0822025000100514** (orden de compra número **4600105547**) de la LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL número **2020LN-000009-0009100001**, Descripción del procedimiento “Convenio Marco para la Adquisición de Mobiliario de Oficina y Escolar”, Número de contrato **0432021000300024-00**, gestión, que, formula, los días 15 de julio, 13 y 25 de agosto de 2025, por ser proveedor de bienes, para esta contratación, y, persistir la obligación para el Contratante, por los principios de legalidad y de eficiencia a evitar el entorpecimiento indebido de la actividad administrativa relacionada con la contratación pública, misma, que, debe encaminarse a atender y satisfacer el interés público general, perseguido con la contratación pública.

En este orden de ideas, resaltamos, que, la necesidad administrativa constituye el motivo de la realización del proceso de contratación pública, y, de cara a las posibilidades que brinda el mercado, la escogencia del modo como esa necesidad puede ser satisfecha, que, para ello la entidad debe considerar y razonar solución escogida, siendo, que, representa la mejor forma de satisfacer el interés público en el tanto constituye una solución eficaz, eficiente y económica.

Sobre la contratación pública indica la Sala Constitucional de la Corte Suprema de Justicia, en sentencia número 2660-01 del 04 de abril del año 2001, lo siguiente:

“...no puede partirse de un análisis simplista o formal, pues la contratación administrativa es una materia sumamente compleja que se desenvuelve en un entorno de cambios constantes, muchas veces con ritmo vertiginoso. En efecto, el proceso de adquisición de bienes y servicios está inmerso y a la vez determinado por las condiciones y reglas del mercado, cuyas variables difícilmente pueden aprehenderse en la rigidez de una norma. Por esa razón, y tomando en cuenta que, como bien señaló la Procuraduría, los procedimientos de contratación tienen un carácter instrumental de frente a la satisfacción de los intereses públicos, nunca podrían verse convertidos en un fin en sí mismo, sino que deben conservar su naturaleza de simples medios para la consecución del fin superior.”

De lo anterior se colige, que, lo solicitado por la empresa, para la prórroga al plazo de entrega de los bienes correspondientes a la línea número 1, requeridos por la Administración Contratante, mediante la **orden de pedido número 0822025000100514**, se sustenta en lo previsto en el artículo número 281 del RLGCP, siempre y cuando se cumplan los supuestos de ley, para su autorización; aspecto, que,



fue sometido a consideración del Administrador del Contrato, instancia, que, otorga su aprobación a la gestión de parte. (Resultando Sexto de esta resolución).

Para efectos de la motivación del acto, se toma en consideración, que:

1. Persiste la necesidad de asegurar la satisfacción del fin público, que, pretende alcanzar con la contratación desarrollada, así como la obligación del Contratista de cumplir con lo ofrecido en su propuesta y en cualquier manifestación formal documentada que hayan aportado adicionalmente en el curso del procedimiento o en la formalización del contrato.
2. Se cuenta con el Aval del Encargado del Fiel seguimiento y Ejecución Contractual del Programa Presupuestario afectado.
3. No se incrementan los precios.
4. Las condiciones restantes se mantienen inalterables.

Ahora bien, léase, el numeral 14 inciso d) de la Ley General de Contratación Pública indica, que, persiste, la obligación para el Contratista, de cumplir con lo ofrecido en su propuesta, en lo de interés señala la citada norma, lo siguiente:

"ARTÍCULO 14- Obligaciones del oferente y del contratista

Serán obligaciones de los oferentes y de los contratistas las siguientes:

(...)

d) Cumplir con lo ofrecido en su propuesta y en cualquier manifestación formal documentada, que hayan aportado adicionalmente en el curso del procedimiento o en la formalización del contrato (...)"

Tómese en consideración, también, que, el principal efecto de la celebración de un contrato es precisamente su fuerza obligatoria, la cual "(...) se traduce en el imperativo de que las partes den cumplimiento, de buena fe, a las obligaciones surgidas del acuerdo de voluntades, así como a aquellas que emanan de la naturaleza de las obligaciones pactadas o que por ley pertenecen a ellas." (Fuente: Libardo Rodríguez, "Los efectos del incumplimiento de los contratos administrativos", Revista de la Asociación Internacional de Derecho Administrativo, No. 5 (enero-junio 2009), 344.

En cuanto a responsabilidad contractual, la doctrina de la Sala Primera de la Corte Suprema de Justicia razona, lo siguiente:

"(...) en la hipótesis de responsabilidad civil contractual, el deber de reparación surge como consecuencia del incumplimiento de una obligación, cuya fuente es una relación jurídica preconstituida y por ello, preexistente al hecho reputado como causa eficiente del daño, en donde el agente es el sujeto pasivo (deudor) y por ello incumplidor culpable de esa relación jurídica obligacional frente al sujeto activo (acreedor), cuya esfera jurídica es la que deviene lesionada producto de ese incumplimiento." (Léase, la resolución Nro. 30 de las 10 horas y 45 minutos del 27 de enero del 2005 de la Sala Primera de la Corte Suprema de Justicia)."



Así las cosas, la responsabilidad civil contractual produce un nuevo lazo entre las partes, pero no ya como acreedor y deudor del contrato, sino como agente y víctima; de esta forma “subyace como elemento necesario, la existencia de una relación obligatoria que vincula jurídicamente, de manera activa y pasiva, tanto al agente como a la víctima del daño.” (Sobre el tema, léase, la resolución número 30 de las 10 horas y 45 minutos del 27 de enero del año 2005 de la Sala Primera de la Corte Suprema de Justicia).

Cabe resaltar que la responsabilidad civil contractual presupone la existencia no sólo de una obligación jurídica determinada, convenida libremente por las partes, sino, que, además, presupone el hecho de que tal obligación haya sido incumplida culpablemente por el obligado. (Léase, Sala Primera de la Corte Suprema de Justicia, resolución número 320, 14 horas 20 minutos del 09 de noviembre del año 1990; y resolución número 354 de las 10 horas del 14 de diciembre del año 1990), generando daños y perjuicios al acreedor.

En Costa Rica, la responsabilidad contractual se encuentra regulada constitucionalmente en el numeral 41 de la Carta Magna, cuyo, texto indica: *“Ocurriendo a las leyes, todos han de encontrar reparación para las injurias o daños que hayan recibido en su persona, propiedad o intereses morales. Debe hacerse justicia pronta, cumplida, sin denegación y en estricta conformidad con las leyes.”*

Al respecto, y, sobre el régimen de contratación pública, el Tribunal Contencioso Administrativo y Civil de Hacienda, Sección Primera, Segundo Circuito Judicial de San José, Anexo A, de las quince horas con cincuenta minutos del treinta de setiembre del dos mil veinte, en Sentencia número 120-2020-I, resolvió, lo siguiente:

“V. SOBRE EL RÉGIMEN DE CONTRATACIÓN ADMINISTRATIVA: En virtud de las pretensiones y el objeto del presente proceso es oportuno hacer alusión a las siguientes consideraciones: **DE LA CONTRATACIÓN ADMINISTRATIVA:** El proceso de contratación administrativa es esencial en el quehacer de las administraciones públicas; no puede darse una eficaz y eficiente prestación de servicios públicos, o un fiel cumplimiento de los objetivos del Estado, si no se acude a la realización de contrataciones públicas. Los procedimientos, entonces, se requieren para cumplir oportunamente con la satisfacción de intereses públicos o institucionales. Es así como el Estado, mediante todas sus instituciones, utiliza una serie de instrumentos o medios para poder realizar las tareas que le han sido encomendadas por el colectivo, tendientes a alcanzar fines de naturaleza pública y, por ende, muchas veces más allá de las actuaciones propias de la Administración operadas desde el aparato administrativo, es necesario acudir a otros medios que le permitan alcanzar, eficientemente, los fines públicos que le han sido encomendados. En este sentido, la contratación con terceros, bajo las reglas del régimen jurídico administrativo, permite a la administración una mejor realización de las obras públicas o la prestación de servicios públicos. Cuando la Administración recurre a un tercero particular para la realización de obra pública o el otorgamiento de un servicio público, se hace con la intención de pactar el cumplimiento de un objeto con un contratista, como sujeto colaborador del logro del interés público buscado. En razón de lo anterior, la contratación se basa sobre los principios que persigue ese objeto, ósea el fin público que busca la Administración y no versa únicamente sobre acuerdo de voluntades. Por lo que el desarrollo del mismo y contenido debe estar orientado bajo esta lógica. Sobre el mismo señala la doctrina *“... tenemos presente en la contratación administrativa el acto de voluntad, libre y soberano del contratista, como elemento vital de la figura del contrato en su amplia configuración jurídica y práctica. La carga obligacional de éste, y su escudo de protección, quedan filtrado por el conjunto normativo, con incorporación del cartel o pliego de condiciones, que es la reglamentación entre las partes contratantes. A lo dicho debemos insistir en una verdad de perogrullo: hay libertad del oferente para participar en alguna*



modalidad de contratación administrativa y aspirar, sin dolo ni mala fe, a la singularización del acto adjudicatario a su favor dentro del contexto normativo. Pero también existe otra verdad no menos patente: el contrato administrativo está condicionado en su origen, evolución y finalización a las exigencias o necesidades generales o públicas, lo cual es un elemento extrínseco a la libre determinación de las partes, como lo es el propio Ordenamiento Jurídico y las condiciones cartelarias subordinadas a ambos..." (Manrique Jiménez Meza. Derecho Público Editorial Jurídica Continental. 2001). Siguiendo el principio de que la contratación administrativa debe regirse por el derecho administrativo, es que la misma ley orienta y define las condiciones en que debe desarrollarse la conducta tanto de la Administración como del contratista frente al cumplimiento del objeto del contrato. Es así como el artículo 15 de la Ley de Contratación Administrativa define las obligaciones tanto de los entes contratantes como de las empresas contratistas, el mismo expresa en lo que interesa: "La Administración está obligada a cumplir con todos los compromisos, adquiridos válidamente, en la contratación administrativa y a prestar colaboración para que el contratista ejecute en forma idónea el objeto pactado". Y el artículo 20 establece la obligación de los contratistas dicho cuerpo normativo enuncia: "Los contratistas están obligados a cumplir, cabalmente, con lo ofrecido en su propuesta y en cualquier manifestación formal documentada, que hayan aportado adicionalmente, en el curso del procedimiento o en la formalización del contrato". Dichas obligaciones encuentran su definición en el cartel del concurso, en tanto que en él se establecen las bases de éste, según las necesidades de la respectiva Administración Pública. Sobre el mismo define la doctrina: "El pliego de bases es el documento público más importante al momento de establecerse los derechos y deberes de las partes negociantes. En las fases del pre-contrato como en la vida del convenio, el pliego de condiciones desempeña un papel capital. Se puede hablar de un reenvío que se hace, en materia de contratos administrativos, respecto del pliego de bases; ya que el cartel juega como norma interpretativa de tales convenios." (Romero Pérez Jorge Enrique. El Cartel de Licitación. Revista de Ciencias Jurídicas N. 55 enero-abril. 1986.) A partir del mismo es que el oferente elabora su oferta, la cual tiene la característica de ser integral en todos sus componentes, sea, tanto en el contenido del escrito principal, como de los diseños, planos, muestras, catálogos que la acompañan. En materia de contratación administrativa, la determinación del cumplimiento efectivo de la obligación, se debe hacer haciendo referencia tanto al cartel como a la oferta considerada de manera integral, y siempre orientado al cumplimiento del principio de buena fe entre las partes suscribientes y en atención al interés público que orientó la decisión de la Administración de realizar la respectiva contratación".

Ergo, los contratistas están obligados a cumplir, cabalmente, con lo ofrecido en su propuesta y en cualquier manifestación formal documentada, que hayan aportado adicionalmente, en el curso del procedimiento o en la formalización del contrato. Dichas obligaciones encuentran su definición en el pliego de condiciones del concurso, en tanto que en él se establecen las bases de éste, según las necesidades de la respectiva Administración Pública.

A fin de verificar el cumplimiento de los supuestos previstos en la norma de cita, para la autorización de la prórroga al plazo de entrega de los bienes citados en la orden de compra de repetida cita, se consultó al Administrador del Contrato, el funcionario Eddy Quedo García, Administrador del Contrato, de acuerdo a lo previsto en el artículo número 106 de la LGCP y en el artículo número 283 del RLGCP, y, la Directriz número DGABCA-0015-2018, de fecha 07 de noviembre de 2018, suscrita por el señor Fabián David Quirós Álvarez, entonces Director General, entonces Dirección General de Administración de Bienes y Contratación Administrativa del Ministerio de Hacienda, conforme a sus atribuciones de fiscalizadores de la ejecución contractual, sobre la pretensión de la aludida empresa, instancia que otorga su aprobación a la gestión de parte, mediante correo electrónico, fechado 02 de setiembre de 2025, que, textualmente, indica, lo siguiente:



“... Buenos días estimada Mildred

Se han valorado los argumentos brindados por la empresa en cada solicitud, y se considera que los mismos son válidos y se acepta otorgar la respectiva prórroga, por lo anterior, se solicita la confección de la resolución...”.

En este sentido, el numeral 281 del RLGCP, regula la prórroga al plazo de entrega de los bienes o servicios, siempre y cuando no existan demoras ocasionadas por el Contratista, sino por razones ajenas al contratista originadas por caso fortuito y fuerza mayor, por lo que, la prórroga adicional al plazo de entrega de los bienes, gestionada por la empresa cuenta con la aprobación de la instancia fiscalizadora del contrato. (Resultando Sexto de esta Resolución). Además, para efectos de esta resolución, al ser las tres solicitudes de prórroga al plazo de entrega, sobre la misma orden de compra, se acumulan por identidad de partes y objeto, y se resuelven en una misma resolución.

II. **OBJETO DE LA PRETENSIÓN.** El Contratista solicita la prórroga del plazo de entrega de los bienes, requeridos por la Administración Contratante, en la línea 1 de la orden de pedido número **0822025000100514** (orden de compra número **4600105547**), Número de procedimiento **2020LN-000009-0009100001**, Descripción del procedimiento “Convenio Marco para la Adquisición de Mobiliario de Oficina y Escolar”, Número de contrato **0432021000300024-00**.

III. SOBRE EL FONDO DEL ASUNTO

De conformidad con las consideraciones fácticas y jurídicas citadas, se concluye, que, la pretensión de prórroga del plazo de entrega de los bienes definidos en la **línea 1** requeridos por la Administración Contratante, mediante la orden de pedido número **0822025000100514** (orden de compra número **4600105547**), Número de procedimiento **2020LN-000009-0009100001**, Tipo de procedimiento LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL, Descripción del procedimiento Convenio Marco para la Adquisición de Mobiliario de Oficina y Escolar, gestionada a nombre de la empresa denominada **ACONDICIONAMIENTO DE OFICINAS S.A.**, se ajusta a lo previsto en el artículo número 281 del RLGCP, normativa aplicable con la entrada en vigencia de la Ley número 9986, y, su reglamento (Decreto Ejecutivo número 43808).

Ergo, las normas citadas facultan a la Administración, a solicitud del contratista, autorizar o no la prórroga al plazo de entrega de los bienes, análisis, que, fue sometido a consideración del Administrador del contrato, instancia administrativa, que, **aprobó** la pretensión de la parte, mediante correo electrónico, fechado 02 de setiembre de 2025. (Resultando Sexto de la Resolución).

Es importante mencionar que los procedimientos ordinarios de concurso se encuentran diseñados para proveer a la Administración, la adquisición de los bienes y servicios necesarios para el adecuado desarrollo de sus competencias, en circunstancias donde con una adecuada programación de sus compras, se procura cumplir con los principios derivados del artículo número 182 de la Constitución Política.



En aplicación de los principios de preservación, uso eficiente de los recursos públicos y la satisfacción del interés general, los cuales rigen para interpretar y orientar el quehacer de la Administración, en materia de contratación pública; así como, la potestad de la Administración, de autorizar o no prórrogas al plazo de ejecución del contrato, estimando la instancia fiscalizadora del contrato, que, si se cumplen los supuestos de ley, para la autorización de la prórroga de la entrega de los bienes, en los términos expuestos por el Contratista, como en efecto, se dispone. **POR TANTO,**

**LA DIRECCIÓN DE PROVEEDURÍA INSTITUCIONAL
DE LA DIVISIÓN ADMINISTRATIVA
MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES
RESUELVE:**

Con fundamento en los artículos números 182, 183 y 184 de la Constitución Política, los artículos 8 inciso b) y e), 14 incisos c) y d), 48), 105) y 106) de la LGCP, y, el artículo número 281 del RLGCP, Decreto Ejecutivo número 43808 del 22 de noviembre del 2022, se resuelve:

- 1.- Autorizar la petición de prórroga al plazo de ejecución de entrega de los bienes, detallados en la línea 1** de la orden de pedido número **0822025000100514** (orden de compra número **4600105547**), gestionada por el Contratista; expediente electrónico **2020LN-000009-0009100001**, Tipo de procedimiento Licitación Pública Nacional, Descripción del procedimiento “Convenio Marco para la Adquisición de Mobiliario de Oficina y Escolar”, Número de contrato **0432021000300024-00**, en virtud de la aprobación de la pretensión de la parte, dada, por la instancia fiscalizadora del contrato.
- 2.- En virtud de lo anterior, la fecha máxima de entrega para los bienes citados en la línea 1 de la orden de compra de repetida cita, será trasladada para un día hábil después de notificada la presente resolución.**
- 3.- Tome nota el Administrador del Contrato, de la obligación de la Administración de contar con contenido presupuestario, para el pago de las obligaciones dinerarias derivadas de la ejecución de los contratos públicos, y, cubrir el precio de la orden de compra, que, se genera a favor del contratista, en forma completa y oportuna.**

NOTIFÍQUESE. (A la Empresa “ACONDICIONAMIENTO DE OFICINAS S.A.”, al Administrador del Contrato, al Departamento de Contrataciones de la Dirección de Proveeduría Institucional, y, al Almacén indicado en la orden de compra).

**Carlos Bonilla Cruz
SUBPROVEEDOR INSTITUCIONAL
DIRECCIÓN DE PROVEEDURÍA INSTITUCIONAL**

CC Expediente electrónico número 2020LN-000009-0009100001 (SICOP)
Elaborado por: AVC.
V.B. MBP.